

ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE XAXIM

DECLARAÇÃO E TERMO DE COMPROMISSO Nº 06/2009.

Eu, **JOÃO DUVAS SOARES**, CPF nº. 021.551.919-10 e RG nº. 2.079.696, viúvo, residente no município de Xaxim/SC, recebe neste ato, como simples **CEDÊNCIA**, por prazo indeterminado, a metade do **TERRENO** localizado a Rua Ângelo Tonello esquina com a Rua Natália Negretto, quadra nº. 396, lote nº. 24, matrícula nº 19.476-C.R.I de Xaxim, Loteamento Lazaretti, Bairro Doutor Ari Moacir Lunardi nesta cidade, e declaro que:

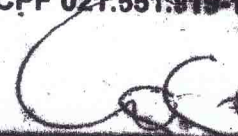
- O referido terreno é de propriedade e domínio do Município de Xaxim;
- É cedida para residência minha e de minha família (marido, esposa e filhos) exclusivamente;
- **Não locarei, não cederei, não venderei, em todo ou em parte, este terreno, a ninguém;**
- Mantereí este terreno sob minha inteira responsabilidade, pelo prazo que o município determinar, sob regime de locação, sempre em bom estado de conservação e limpeza;
- Não construirei ou expandirei a construção sem prévia autorização do município;
- Autorizo a Prefeitura Municipal de Xaxim a vistoriar e fiscalizar o terreno, quando esta julgar conveniente e farei os reparos e limpeza onde e quando forem determinados;
- Comprometo-me a comunicar a Secretaria Municipal de Assistência Social, em caso de mudança de bairro ou município e/ou Estado, estando ciente de que não terei mais direito sobre o terreno;
- Comprometo-me a providenciar instalações sanitárias adequadas, estando ciente de que haverá fiscalização da Vigilância Sanitária;
- Assumo o compromisso de respeitar as normas da Prefeitura Municipal de Xaxim e Legislação pertinente, à locação;
- Qualquer ato, atitude ou obra contrária ao aqui estabelecido e demais normas gerais, será motivo para devolução imediata do terreno acima descrito, nas mesmas condições físicas e de conservação de recebimento, ao município, sem qualquer reclamação e/ou indenização;

E, por ser verdade, para fins de Direito, livre e ciente, assino esta, comprometendo-me por mim e pela família, nestes termos.

Xaxim, 10 de julho de 2009.



JOÃO DUVAS SOARES
CPF 021.551.919-10


Eliane R. E. D. M. Soares
Diretora de Assistência Social e Habitação


Testemunhas I
Ivanez Carla Zanella Negri
RG nº. 4.121.284


Testemunhas II
Filipe Zili
RG nº. 1.9899.708