



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE XAXIM

DECLARAÇÃO E TERMO DE COMPROMISSO Nº 04/2010.

Eu, INES TEREZINHA COMIN, CPF nº. 536.840.799-87 e RG nº. 2.426.232, casada com ANTONIO PEREIRA CPF nº. 425.469.669-87 e RG 4.850.297-9, residentes no município de Xaxim/SC, recebem neste ato, como simples CEDÊNCIA, por prazo indeterminado, TERRENO localizado na Tavessa Acre, lote 05 "B" quadra nº. 323, matrícula 13.958 Bairro Chagas nesta cidade, e declaro que:

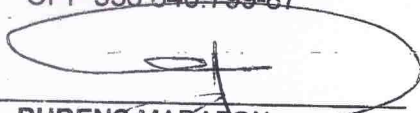
- O referido terreno é de propriedade e domínio do Município de Xaxim;
- É cedida para residência da minha família (marido, esposa e filhos) exclusivamente;
- **Não locarei, não cederei, não venderei, em todo ou em parte, este terreno, a ninguém;**
- Mantereirei este terreno sob minha inteira responsabilidade, pelo prazo que o município determinar, sob regime de locação, sempre em bom estado de conservação e limpeza;
- Não construirei ou expandirei a construção sem prévia autorização do município;
- Autorizo a Prefeitura Municipal de Xaxim a vistoriar e fiscalizar o terreno, quando esta julgar conveniente e farei os reparos e limpeza onde e quando forem determinados;
- Comprometo-me a comunicar a Secretaria Municipal de Assistência Social, em caso de mudança de bairro ou município e/ou Estado, estando ciente de que não terei mais direito sobre o terreno;
- Comprometo-me a providenciar instalações sanitárias adequadas, estando ciente de que haverá fiscalização da Vigilância Sanitária;
- Assumo o compromisso de respeitar as normas da Prefeitura Municipal de Xaxim e Legislação pertinente, à locação;
- Qualquer ato, atitude ou obra contrária ao aqui estabelecido e demais normas gerais, será motivo para devolução imediata do terreno acima descrito, nas mesmas condições físicas e de conservação do recebimento, ao município, sem qualquer reclamação e/ou indenização;

E, por ser verdade, para fins de Direito, livre e cientemente, assino esta, comprometendo-me por mim e pela família, nestes termos.

Xaxim, 04 de março de 2010.



INES TEREZINHA COMIN
CPF 536.840.799-87



RUBENS MARAFON
Secretário Municipal de Assistência Social
E Habitação



ANTONIO PEREIRA
CPF 425.469.669-87



ELIANE R. E. D. M. PEROSA
Diretora de Assistência Social
Triagem e Habitação



Testemunhas I
Ivanez Carla Zanella Negri
RG nº. 4.121.284



Testemunha II
Bildo Zilli
RG nº. 1.9696.708