



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE XAXIM



DECLARAÇÃO E TERMO DE COMPROMISSO Nº 09/2009.

BUJ 86506

Eu, LUCILA ALVES PEREIRA, CPF nº. 726.150.959-00 e RG nº. 823.779, casada com JUVENTINO ALVES PEREIRA, CPF nº. 346.891.849-68 e RG 1.011.657 residentes no município de Xaxim/SC, recebem neste ato, como simples CEDÊNCIA, por prazo indeterminado, TERRENO com servidão de 3 metros, localizado na travessa Acre, quadra nº. 323, lote nº. 05 A, matrícula nº 13.958 - C.R.I de Xaxim, Bairro chagas nesta cidade, e declaro que:

- O referido terreno é de propriedade e domínio do Município de Xaxim;
- É cedida para residência minha e de minha família (marido, esposa e filhos) exclusivamente;
- **Não locarei, não cederei, não venderei, em todo ou em parte, este terreno, a ninguém;**
- Mantereí este terreno sob minha inteira responsabilidade, pelo prazo que o município determinar, sob regime de locação, sempre em bom estado de conservação e limpeza;
- Não construirei ou expandirei a construção sem prévia autorização do município;
- Autorizo a Prefeitura Municipal de Xaxim a vistoriar e fiscalizar o terreno, quando esta julgar conveniente e farei os reparos e limpeza onde e quando forem determinados;
- Comprometo-me a comunicar a Secretaria Municipal de Assistência Social, em caso de mudança de bairro ou município e/ou Estado, estando ciente de que não terei mais direito sobre o terreno;
- Comprometo-me a providenciar instalações sanitárias adequadas, estando ciente de que haverá fiscalização da Vigilância Sanitária;
- Assumo o compromisso de respeitar as normas da Prefeitura Municipal de Xaxim e Legislação pertinente, à locação;
- Qualquer ato, atitude ou obra contrária ao aqui estabelecido e demais normas gerais, será motivo para devolução imediata do terreno acima descrito, nas mesmas condições físicas e de conservação do recebimento, ao município, sem qualquer reclamação e/ou indenização;

E, por ser verdade, para fins de Direito, livre e ciente, assino esta, comprometendo-me por mim e pela família, nestes termos.

TABELIONATO MELO

Xaxim, 30 de outubro de 2009.

Lucila Alves Pereira

LUCILA ALVES PEREIRA

CPF 726.150.959-00

→ Fone 49 98852 8370

Juventino Alves Pereira

JUVENTINO ALVES PEREIRA

CPF 346.891.849-68

Rubens Marafon

RUBENS MARAFON

Secretário Municipal de Assistência Social
E Habitação

Eliane R. E. D. M. Perosa

ELIANE R. E. D. M. PEROSA

Diretora de Assistência Social
e Habitação

Testemunhas I

Ivanez Carla Zanella Negri

RG nº. 4.121.284

Testemunha II

Rildo Zilli

RG nº. 1.9696.708