

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SANTA CATARINA  
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA  
INSTITUTO GERAL DE PERÍCIAS  
II - INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME **JUCIELI MARINA DORNELES**



FILIAÇÃO  
ARGEU BUENO DORNELES  
EVA DA SILVA DORNELES

DATA NASCIMENTO 26/11/2005  
NATURALIDADE XAXIM SC  
OBSERVAÇÃO

TIPO/FATOR RH

ASSINATURA DO TITULAR  
*Juciel Marina Dorneles*

CA RTEIRA DE IDENTIDADE

NÃO PLASTIFICAR

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

DNI  
RG e CPF **133.563.339-17** DATA DE EXPEDIÇÃO 30/MAI/2022

REGISTRO CIVIL  
CERT. NASC. 33171 LV A 17 FL 29  
CART. RCPN-XAXIM SC

T. ELEITOR CTPS SERIE UF

NIS / PIS / PASEP IDENTIDADE PROFISSIONAL

CERT. MILITAR

CNH CNS

ASSINATURA DO DIRETOR  
*Fernando Luiz de Souza*

Polegar direito

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SANTA CATARINA  
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA  
INSTITUTO GERAL DE PERÍCIAS  
II - INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME **DOUGLAS HENRIQUE GONÇALVES BEGNINI**



FILIAÇÃO  
DARCI BEGNINI  
ROSELI GONÇALVES LOPES

DATA NASCIMENTO 07/02/2002  
NATURALIDADE XAXIM SC  
OBSERVAÇÃO

TIPO/FATOR RH

ASSINATURA DO TITULAR  
*Douglas H. G. Begnini*

CA RTEIRA DE IDENTIDADE

NÃO PLASTIFICAR

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF **086.659.169-97** DNI  
REGISTRO GERAL **6.252.057** DATA DE EXPEDIÇÃO 31/JAN/2020

REGISTRO CIVIL  
CERT. NASC. 31777 LV A-14 FL 129  
CART. RCPN-XAXIM SC

T. ELEITOR CTPS SERIE UF

NIS / PIS / PASEP IDENTIDADE PROFISSIONAL

CERT. MILITAR

CNH CNS

ASSINATURA DO DIRETOR  
*Fernando Luiz de Souza*

Polegar Direito



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
JUSTIÇA ELEITORAL  
TÍTULO ELEITORAL

NOME DO ELEITOR  
**DOUGLAS HENRIQUE GONÇALVES BEGNINI**

DATA DE NASCIMENTO 07/02/2002

INSCRIÇÃO 066757180957

ZONA 048

SEÇÃO 0059

MUNICÍPIO / UF  
**XAXIM / SC**

DATA DE EMISSÃO  
**03/03/2022**

FILIAÇÃO  
**ROSELI GONÇALVES LOPES  
DARCI BEGNINI**

CÓDIGO DE VALIDAÇÃO  
**+VBO.KJIN.WHVT.CSZM**

Título Eleitoral emitido às 12:19 de  
03/03/2022



A autenticidade deste documento poderá ser confirmada na página do Tribunal Superior Eleitoral na internet, no endereço: [www.tse.jus.br](http://www.tse.jus.br) por meio do código de validação ou QR Code



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

**Joana Vitoria Leite**  
Oficial Substituta  
de Registro Civil de Pessoas Naturais,  
Títulos e Documentos e Passaportes Jurídicas  
Comarca de Xaxim/SC

2ª VIA

**CERTIDÃO DE NASCIMENTO**

Nome  
**JUCIELI MARINA DORNELES**

Número do CPF  
**133.563.339-17**

Matricula  
**109728 01 55 2005 1 00017 028 0033171 09**

Data de nascimento: **Vinte e seis de novembro de dois mil e cinco** Dia: **26** Mês: **11** Ano: **2005**

Horário de nascimento: **07:45** Município de naturalidade: **Xaxim** UF: **SC**

Local de nascimento: **Hospital Frei Bruno** Município de nascimento: **Xaxim** UF: **SC** Sexo: **Feminino**

Nome do Genitor: **Argeu Bueno Dorneles** Município de nascimento: **Palmeira das Missões** UF: **RS**

Avô(s) respectivo(s): **Maria Bueno Dorneles; João Prestes Dorneles**

Nome da Genitora: **Eva da Silva Dorneles** Município de nascimento: **Dois Vizinhos** UF: **PR**

Avô(s) respectivo(s): **Antonia Rodrigues da Silva; João Maria Lemes da Silva**

Data de registro: **Dois de dezembro de dois mil e cinco** Número da Declaração de Nascido Vivo (DNV): **Não consta no registro**

Anotações/Averbações  
Averbação: Foi averbado nesta serventia, no livro A-17, no assento n. 33171, às folhas 29, no dia 20/05/2022 o CPF n. 133.563.339-17 de Jucieli Marina Dorneles, nos termos do Provimento n. 63/2017 do CNJ. Xaxim - SC, 20/05/2022.

CNS nº 10972-8

OFÍCIO DE REGISTROS CIVIS DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS, DAS PESSOAS JURÍDICAS E DE TÍTULOS E DOCUMENTOS DE XAXIM  
Município de Xaxim - SC

BRUNO HENRIQUE OLMO DE OLIVEIRA  
Oficial de Registro

Av. Luiz Lunardi, 1155, Centro - CEP: 89825-000 - registrocivilxaxim@gmail.com  
- (49) 3353-2066 - Xaxim - SC



Poder Judiciário  
Estado de Santa Catarina  
Selo Digital de Fiscalização Normal  
**HUU67237-74ZF**  
Confira os dados do ato em:  
<http://selo.tjsc.jus.br/>

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.  
Xaxim-SC, 22 de abril de 2026.

Digitado por: JOANA VITORIA LEITE  
1 Certidão segunda via - R\$ 39,98  
1 Selo de Fiscalização Normal (HUU67237-74ZF) - R\$ 0,00  
1 ISS - R\$ 1,20  
1 FRJ (Destinação: 24,42% FUPESC, até 24,42% Assist. Jud. Gratuita, 4,88% MP, 26,73% Ressarc. de atos isentos, 19,55% TJSC.) - R\$ 9,08  
Total: R\$ 50,26

**JOANA VITORIA LEITE**  
OFICIAL SUBSTITUTA

HA 006670891



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE NASCIMENTO

NOME:

**DOUGLAS HENRIQUE GONÇALVES BEGNINI**

CPF

086.659.169-97

MATRÍCULA:

109728 01 55 2002 1 00014 129 0031777 03

DATA DE NASCIMENTO POR EXTENSO

Sete de fevereiro de dois mil e dois

DIA

07

MÊS

02

ANO

2002

HORA

09:10

NATURALIDADE

Xaxim/SC

MUNICÍPIO DE REGISTRO E UNIDADE DA FEDERAÇÃO

Xaxim/SC

LOCAL, MUNICÍPIO DE NASCIMENTO E UF

Hospital Frei Bruno

SEXO

masculino

FILIAÇÃO

Darci Begnini e Roseli Gonçalves Lopes

AVÓS

Dorvalino Begnini e Ineide Cavilion Begnini

João Maria Gonçalves e Maria Pinheiro Gonçalves

GÊMEO

Não

NOME E MATRÍCULA DO(S) GÊMEO(S)

DATA DO REGISTRO POR EXTENSO

Oito de fevereiro de dois mil e dois

DECLARAÇÃO DE NASCIDO VIVO

11077304

OBSERVAÇÕES

Selo da averbação do CPF: FQF13089-AKD6

Emolumentos: Certidão R\$ 21,80; Selo R\$ 1,95; Total R\$ 23,75.

NOME DO OFÍCIO: **Ofício de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutela, Pessoas Jurídicas e de Títulos e Documentos de Xaxim**

OFICIAL INTERINO: **César Teixeira**

MUNICÍPIO/COMARCA/UF: **Xaxim/SC**

ENDEREÇO: **Avenida Luiz Lunardi, 1155, Sala 01 - Centro - Xaxim/SC. CEP: 89.825-000. Fone: (49) 3353-2066. E-mail: registrocivilxaxim@gmail.com**

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou Fé.  
Xaxim, 14 de novembro de 2019

*Keila Regina Fuzinato*

**KEILA REGINA FUZINATTO**  
Escrevente Substituta



Poder Judiciário  
Estado de Santa Catarina  
Selo Digital de Fiscalização  
Selo normal  
**FQM45254-XRY7**  
Confira os dados do ato em:  
[www.tjsc.jus.br/selo](http://www.tjsc.jus.br/selo)

BRP

004363095

DA



ARPENBRASIA



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

Joana Vitoria Leite  
Oficial Substituta  
Ofício de Registro Civil de Pessoas Naturais,  
Tutelas e Documentos e Pessoas Jurídicas  
Comarca de Xaxim/SC

2ª VIA

**CERTIDÃO DE NASCIMENTO**

Nome

**HENRY DORNELES BEGNINI**

Número do CPF

053.280.049-49

Matrícula

109728 01 55 2025 1 00043 018 0041070 21

Data de nascimento		Dia	Mês	Ano
Vinte e seis de março de dois mil e vinte e cinco		26	3	2025
Horário de nascimento	Município de naturalidade			UF
11:33	Xaxim			SC
Local de nascimento	Município de nascimento	UF	Sexo	
Hospital Frei Bruno	Xaxim	SC	Masculino	
Nome do Genitor	Município de nascimento			UF
DOUGLAS HENRIQUE GONÇALVES BEGNINI	Xaxim			SC
Avô(ó)(s) respectivo(s) Roseli Goncalves Lopes; Darci Begnini				
Nome da Genitora	Município de nascimento			UF
JUCIELI MARINA DORNELES	Xaxim			SC
Avô(ó)(s) respectivo(s) Eva da Silva Dorneles; Argeu Bueno Dorneles				
Data de registro		Número da Declaração de Nascido Vivo (DNV)		
Vinte e oito de março de dois mil e vinte e cinco		30922340074		
Anotações/Averbações Não há observações e/ou averbações.				

CNS nº 10972-8

OFÍCIO DE REGISTROS CIVIS DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS, DAS PESSOAS JURÍDICAS E DE TÍTULOS E DOCUMENTOS DE XAXIM  
Município de Xaxim - SC

BRUNO HENRIQUE OLMO DE OLIVEIRA  
Oficial de Registro

Av. Luiz Lunardi, 1155, Centro - CEP: 89825-000 - registrocivilxaxim@gmail.com  
- (49) 3353-2066 - Xaxim - SC

Digitado por: JOANA VITORIA LEITE

1 Certidão segunda via - R\$ 39,98

1 Selo de Fiscalização Normal (HUU67238-KF7I) - R\$ 0,00

1 ISS - R\$ 1,20

1 FRJ (Destinação: 24,42% FUPESC, até 24,42% Assist. Jud. Gratuita, 4,88% MP, 26,73%

Ressarc. de atos isentos, 19,55% TJSC.) - R\$ 9,08

Total: R\$ 50,26

Poder Judiciário  
Estado de Santa Catarina  
Selo Digital de Fiscalização  
Normal  
**HUU67238-KF7I**  
Confira os dados do ato em:  
<http://selo.tjsc.jus.br/>

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.  
Xaxim-SC, 22 de abril de 2026.

JOANA VITORIA LEITE  
OFICIAL SUBSTITUTA

HA 006670890



## FATURA DE ÁGUA / ESGOTO

AGÊNCIA: XAXIM TELEFONE: 0800 643 0195

ATEND.: RUA PEDRO LUNARDI, 1102 - XAXIM

OUVIDORIA CASAN: www.casan.com.br/ouvidoria

<b>MATRÍCULA</b>	<b>MÊS / FATURAMENTO</b>	<b>VENCIMENTO</b>
417091-1	04/2026	13/05/2026
LOCALIZAÇÃO: 698.674.078.0112.01		DATA APRESENTAÇÃO: 20/04/2026
USUÁRIO: ANGELA RISSI		CPF/CNPJ: 669.820.149-91

ENDERECO	SITUAÇÃO DO FATURAMENTO
R. ZEFERINO BERTOCHI, 163 - SANTA TEREZINH A	ENTREGA NO IMÓVEL
CEP: 89825-000 MUN: XAXIM	NÚMERO DO HIDRÔMETRO A215353145

MAIOR CONSUMO DOS ULTIMOS 6 MESES (m <sup>3</sup> / litros)	5/5000	<b>HISTÓRICO</b>							
VOLUME MÊDIO DOS ULTIMOS 6 MESES (m <sup>3</sup> / litros)	3,57/3000	DATA DA LEITURA	MES/ANO	OCCORRÊNCIA	LEITURA (m <sup>3</sup> )	VOLUME (m <sup>3</sup> )			
VOLUME MÊDIO DIÁRIO (m <sup>3</sup> / litros)	0,06/60	20/04/2026	04/2026	LIDO	201	2			
<b>UNIDADES POR CATEGORIA</b>		18/03/2026	03/2026	LIDO	199	1			
RES	COM	IND	PUB	TOTAL	18/02/2026	02/2026	LIDO	198	5
001	000	000	000	001	20/01/2026	01/2026	LIDO	193	4
<b>NÚMERO</b>		<b>SEQUENCIAL</b>		17/12/2025	12/2025	LIDO	189	5	
G63-000445		104.170.912.604		18/11/2025	11/2025	LIDO	184	3	
				20/10/2025	10/2025	LIDO	181	5	

<b>TABELA TARIFÁRIA</b>	<b>DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS FATURADOS</b>
RESIDENCIAL	SERVIÇOS
TED R\$ 46,34	TARIFA FIXA DE DISP. DE INFRAESTRUTURA-ÁGUA
FAIXA VOLUME R\$/m <sup>3</sup>	FATURAMENTO VOLUME/CONSUMO - ÁGUA
1 10 3,0000	PARC VALOR FATURADO
11 25 14,3100	46,34
25 50 19,1400	6,16
51 999999 24,0000	
NAO RESIDENCIAL	
FAIXA VOLUME R\$/m <sup>3</sup>	

TOTAL TRIBUTAVEL	TRIBUTOS	TOTAL A PAGAR
52,50	PIS (1,65%) 0,87 COPINS (7,60%) 3,99	52,50

## IRREGULARIDADES/ANORMALIDADES

## INFORMAÇÃO DA QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA - (SIGNIFICADOS NO VERSO)

DECRETO PRESIDENCIAL N.º 5.440/05, PORTARIA DE CONSOLIDAÇÃO N.º 5/17 MS-ANEXO XXI E PORTARIA EST. N.º 421/18

<b>1. CARACTERÍSTICAS FÍSICO - QUÍMICAS</b>			
PARAMETROS/AMOSTRAS	PRC Nº 5/17 MS	REALIZADAS	EM CONFORMIDADE
TURBIDEZ	29	30	30
COR APARENTE	29	30	30
CLORO RESIDUAL	29	30	30
FLUOR	28	28	24

<b>2. CARACTERÍSTICAS MICROBIOLÓGICAS</b>				
PARAMETROS/AMOSTRAS	PRC Nº 5/17 MS	REALIZADAS	EM CONFORMIDADE	ATENDIMENTO AO PADRÃO
COLIFORMES TOTAIS	29	30	30	SIM
ESCHERICHIA COLI	29	30	30	SIM

**3. CONCLUSÃO**  
EVENTUAIS ANÁLISES FORA DO PADRÃO FORAM REFEITAS E ACOMPANHADAS DE AÇÕES CORRETIVAS EM TEMPO HABIL, PARA GARANTIR A QUALIDADE DA ÁGUA, CONFORME PORTARIA DA CONSOLIDAÇÃO N.º 5/2017, ALTERADO PE LAS PORTARIAS GM/MS-888/2021 E 2472/2021.  
Outras informações sobre a qualidade da água:  
0800 643 0195 <http://www.casan.com.br>  
Cedido fiduciariamente para a 3ª Emissão de Debêntures da CASAN

## AVISOS

## AVISO DE DÉBITO / CORTE

EM 14/04/2026 CONSTAM 001 FATURA(S) VENCIDA(S), NO VALOR DE R\$ 46,71, ESTANDO SUJEITO AO CORTE DO FORNECIMENTO E POSSÍVEL NEGATIVACÃO. DESCONSIDERE ESTE AVISO CASO REALIZADO PAGAMENTO.

Mês de consumo	Vencimento	Valor
03/2026	13/04/2026	R\$ 46,71

\*Esta unidade ficará sujeita à suspensão do abastecimento caso a pendência não seja regularizada até 20/05/2026. Desconsidere este aviso caso a(s) fatura(s) já tenham sido pagas.

## **CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE BEM IMÓVEL**

Pelo presente instrumento particular, de um lado, **OLMA MARINHO DE MELO**, brasileira, portador do CPF nº 812.134.419-00, residente e domiciliado no município de Xaxim/SC, de ora em diante chamado simplesmente de **VENDEDORA**, e de outro lado, **DOUGLAS HENRIQUE GONÇALVES BEGNINI**, brasileiro, portador do do CPF nº 086.859.169-8, E **JUCIELI MARINA DORNELIS** brasileira portador do CPF - 133.563.339-17 residente e domiciliada no município e comarca de Xaxim/SC, doravante chamado simplesmente de **COMPRADORES**, têm entre si e justo e acertado o presente **CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE BEM IMÓVEL**, mediante as cláusulas e condições seguintes, que mutuamente aceitam, a saber:

**CLÁUSULA 1ª. O PROMITENTE VENDEDORA** é legítima e possuidor de um imóvel, terreno com casa de madeira sob a matrícula nº 17145 no CRI de Xaxim – SC, Lote urbano nº 17 da quadra nº 184 na Rua Zeferino Bertochi e Francisco Fontana sendo o valor deste imóvel o vendedor no valor de R\$ 130.000,00 (cento e trinta mil reais).

### **1º. FORMA DE PAGAMENTO:**

No ato das assinaturas deste contrato o comprador ira efetuar o pagamento de R\$ 4.000,00 (quatro mil reais) na assinatura do contrato, e uma moto biz placa RYP7B85 no valor de R\$ 11.000,00 (onze mil reais) e o saldo devedor 115 (cento e quinze parcelas) no valor de R\$ 1.000,00 (um mil reais) com vencimento todo o dia 10( dez) de cada mês a começar dia 10/11/2024 e assim sucessivamente ate a quitação total das parcelas acima descrita.

**CLÁUSULA 2ª.** Pelo presente instrumento, e na melhor forma de direito, os **VENDEDOR** vende ao **COMPRADOR** o imóvel supra que possuem de forma livre e desembaraçada de quaisquer ônus (real, pessoal, fiscal ou extrajudicial), dívidas, arrestos ou sequestros, ou ainda de restrições de qualquer natureza.

3º. Doravante, fica o **COMPRADOR** obrigado a adimplir com as despesas de luz, água, IPTU, entre outras, que incidirem sobre o imóvel adquirido.

4º A escritura do imóvel acima descrito ficara sob responsabilidade dos COMPRADOR, despesas, relativas a transferência e regularização.

5º Caso ocorra atraso de data do pagamento das parcelas o mesmo devera pagar multa sobre o valor da parcela,

6º Fica o comprador, a responsabilidade sobre a motocicleta biz, multa acidentes, sendo responsável civil e criminalmente ;

**CLÁUSULA 3ª.** O presente contrato é celebrado sob a condição de irrevogabilidade e irretratabilidade, renunciando os contratantes, expressamente, à faculdade de arrependimento;

**CLÁUSULA 4ª.** Para todos os fins e efeitos de direito, os contratantes declaram aceitar o presente contrato nos expressos termos em que foi lavrado, obrigando-se a si, seus herdeiros e sucessores a bem e fielmente cumpri-lo;

**CLÁUSULA 5ª.** As partes elegem o foro da comarca de Xaxim/SC para resolverem quaisquer controvérsias decorrentes do presente contrato, renunciando a qualquer outro por mais privilegiado que seja.

E, assim, por estarem justas e convencionadas, as partes assinam o presente instrumento particular de **CONTRATO DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA DE BEM IMÓVEL**, em 02 (duas) vias de igual teor, e com duas testemunhas abaixo, a tudo presentes.

Xaxim/SC, 23 de SETEMBRO de 2024.

Olma Marinho de Melo

OLMA MARINHO DE MELO

Vendedora

Douglas H. B. Begnini

DOUGLAS HENRIQUE GOLCALVES BEGNINI

Comprador

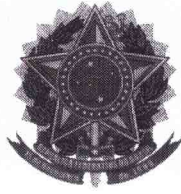
\_\_\_\_\_  
JUCIELI MARINA DORNELIS

Comprador

TESTEMUNHA Poliana de Souza

TESTEMUNHA Monica Peron de Medeiros





## Ministério do Desenvolvimento e Assistência Social, Família e Combate à Fome

Secretaria de Avaliação, Gestão da Informação e Cadastro Único

### Comprovante de cadastro

**Sua família está cadastrada no Cadastro Único para Programas Sociais do Governo Federal!**

#### Dados da família

<b>Código familiar</b> 20468454985	<b>Data de cadastro</b> 22/04/2026	<b>Última atualização</b> 22/04/2026	<b>Limite para atualização</b> 22/04/2028
<b>Cadastro atualizado</b> SIM	<b>Faixa de renda familiar total</b> Entre dois e três salários mínimos	<b>Faixa de renda familiar por pessoa (per capita)</b> Acima de meio salário mínimo	

#### Município de cadastramento

XAXIM/SC

#### Endereço

SANTA TEREZINHA - RUA ZEFERINO BERTOCHI 163 - CEP: 89825000

#### Integrantes da família

Nome	CPF	Data de nascimento	NIS, PIS ou PASEP	Estado cadastral	Parentesco com o RF
JUCIELI MARINA DORNELES	133.563.339-17	26/11/2005	16315473068	Cadastrado	Pessoa Responsável pela Unidade Familiar - RF
DOUGLAS HENRIQUE GONCALVES BEGNINI	086.659.169-97	07/02/2002		Cadastrado	Cônjuge ou companheiro(a)
HENRY DORNELES BEGNINI	053.280.049-49	26/03/2025		Cadastrado	Filho(a)

#### Autenticidade

A autenticidade poderá ser confirmada informando **a chave de segurança** no site do Ministério do Desenvolvimento e Assistência Social, Família e Combate à Fome

<https://cadunico.dataprev.gov.br/#/validacao-comprovante>

Chave de segurança  
**tyQG.XD1R.qAvk.1RaQ**

Consulta realizada em **22/04/2026** às **13:17:39**

