



COHAB/SC
COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DE SANTA CATARINA
(EM LIQUIDAÇÃO)

Florianópolis, 12 de Maio de 2025.

Ao Sr.(a)
Oficial de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Tangara - SC.

Senhor(a) Oficial,

A Pessoa Jurídica abaixo qualificada manifesta, para seu registro, o que segue:

Companhia de Habitação do Estado de Santa Catarina – COHAB/SC, em liquidação, sociedade de economia mista estadual, CNPJ 83.883.710/0001-34, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada pelo Decreto Estadual nº 4.032, de 15.04.66, conforme autorização contida na Lei Estadual nº 3.698, de 12.05.65 e com Estatuto Social arquivado sob o nº 37.325, no Livro 18-Z na Junta Comercial do Estado de Santa Catarina, por despacho de 01.06.66, com sede à Rua Felipe Schmidt, nº 249, 9º Andar, Centro Comercial ARS - Centro, Florianópolis/SC, doravante denominada simplesmente COHAB/SC e representada pelo seu dirigente ou procuradores adiante assinados e identificados, para todos os fins de direito.

Termo de Quitação - Contrato nº 059.432-6

A presente tem por finalidade autorizar Vossa Senhoria, escriturar o imóvel descrito abaixo, vendido a **WILSON FERNANDES CORDEIRO**, CPF 770.576.609-44, face a liquidação do saldo devedor por término de prazo em 30/05/2017.

Descrição do Imóvel:

Casa de alvenaria com área de 30,00m², localizada no município de Tangará, Conjunto Habitacional TANGARA, Quadra 0001, Lote 0003, registrado/matriculado sob o número 4.074.

Terreno medindo 200,00m² confrontando-se a Frente: Oeste, 10,00m com rua A; a Lateral Direita: Norte, 20,00m com lote 04; a Lateral Esquerda: Sul, 20,00m com lote 02; e aos Fundos: Leste, 10,00m com Prefeitura M. de Tangará.

A nomeação da Liquidante que ora assina o presente Termo está consignada na Ata da Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária da COHAB/SC de 30 de novembro de 2022, registrada na Junta Comercial do Estado de Santa Catarina (JUCESC) em 15 de dezembro de 2022 sob nº 20222167106.

Na certeza de sua atenção, subscrevo-me.

Atenciosamente,

Rosilene Eller
Liquidante

DECLARO que analisei e conferi as informações apresentadas no presente Termo de Quitação e **ATESTO** que estão em conformidade com as cláusulas contratuais do financiamento e de acordo com os dados do Sistema Gestor Hipotecário, Gladys Cherubini - matrícula 14648.