

Memorial Descritivo

Propriedade	ÁREA A SER REGULARIZADA 01
Imóvel	MATRÍCULA Nº6.190 E Nº270 RI DE TANGARÁ

Situação:

Bairro: DUAS PONTES
Município: TANGARÁ
Estado: SANTA CATARINA

Área: 5413.87 m²
0.54139 ha

Perímetro: 364.13 m

Localização:

RUA DE ACESSO E RUA PROJETADA.

DESCRIÇÃO ÁREA A SER REGULARIZADA 01

Inicia-se se no marco denominado '**0=PP**' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM – SIRGAS 2000, MC-51°W, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 475784.682 m e N= 7000994.543 m dividindo-o com o RUA PROJETADA; Daí segue confrontando com RUA PROJETADA com o azimuth de 77°34'59" e a distância de 18.00 m até o marco '**1**' (E=475802.261 m e N=7000998.413 m); Daí segue confrontando com RUA PROJETADA com o azimuth de 77°34'59" e a distância de 18.00 m até o marco '**2**' (E=475819.840 m e N=7001002.284 m); Daí segue confrontando com RUA PROJETADA com o azimuth de 76°07'14" e a distância de 18.00 m até o marco '**3**' (E=475837.314 m e N=7001006.602 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA Nº270 RI DE TANGARÁ - FAMOZI IMÓVEIS E MONTAGEM DE MÓVEIS LTDA com o azimuth de 165°56'53" e a distância de 30.00 m até o marco '**4**' (E=475844.598 m e N=7000977.499 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA Nº270 RI DE TANGARÁ - FAMOZI IMÓVEIS E MONTAGEM DE MÓVEIS LTDA com o azimuth de 76°07'14" e a distância de 4.00 m até o marco '**5**' (E=475848.482 m e N=7000978.459 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA Nº270 RI DE TANGARÁ - FAMOZI IMÓVEIS E MONTAGEM DE MÓVEIS LTDA com o azimuth de 66°11'39" e a distância de 8.74 m até o marco '**6**' (E=475856.481 m e N=7000981.988 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA Nº270 RI DE TANGARÁ - FAMOZI IMÓVEIS E MONTAGEM DE MÓVEIS LTDA com o azimuth de 342°47'37" e a distância de 10.41 m até o marco '**7**' (E=475853.402 m e N=7000991.931 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA Nº270 RI DE TANGARÁ - FAMOZI IMÓVEIS E MONTAGEM DE MÓVEIS LTDA com o azimuth de 68°42'11" e a distância de 50.00 m até o marco '**8**' (E=475899.987 m e N=7001010.091 m); Daí segue confrontando com RUA DE ACESSO com o azimuth de 170°12'36" e a distância de 12.00 m até o marco '**9**' (E=475902.028 m e N=7000998.266 m); Daí segue confrontando com RUA DE ACESSO com o azimuth de 182°07'07" e a distância de 22.31 m até o marco '**10**' (E=475901.203 m e N=7000975.972 m); Daí segue confrontando com RUA DE ACESSO com o azimuth de 191°40'08" e a distância de 4.09 m até o marco '**11**' (E=475900.376 m e N=7000971.969 m); Daí segue confrontando com RUA DE ACESSO com o azimuth de 212°08'03" e a distância de 2.89 m até o marco '**12**' (E=475898.840 m e N=7000969.523 m); Daí segue confrontando com RUA DE ACESSO com o azimuth de 230°02'43" e a distância de 3.66 m até o marco '**13**'

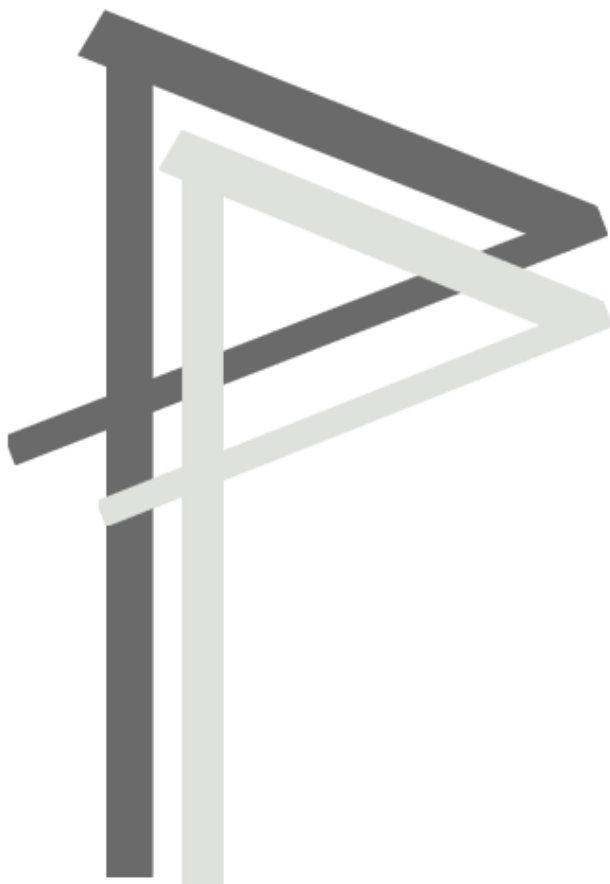
PROJEÇÃO

Regularização Imobiliária

(E=475896.037 m e N=7000967.175 m); Daí segue confrontando com RUA DE ACESSO com o azimute de 246°06'05" e a distância de 29.04 m até o marco **'14'** (E=475869.489 m e N=7000955.411 m); Daí segue confrontando com RUA DE ACESSO com o azimute de 246°11'39" e a distância de 15.00 m até o marco **'15'** (E=475855.766 m e N=7000949.357 m); Daí segue confrontando com RUA DE ACESSO com o azimute de 256°07'14" e a distância de 22.00 m até o marco **'16'** (E=475834.408 m e N=7000944.079 m); Daí segue confrontando com RUA DE ACESSO com o azimute de 257°34'59" e a distância de 18.00 m até o marco **'17'** (E=475816.829 m e N=7000940.209 m); Daí segue confrontando com RUA DE ACESSO com o azimute de 257°34'59" e a distância de 18.00 m até o marco **'18'** (E=475799.250 m e N=7000936.338 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA N°6.190 RI DE TANGARÁ - JORGE ADELAR RAMBO E MARISTELA PAULUK RAMBO com o azimute de 345°56'53" e a distância de 30.00 m até o marco **'19'** (E=475791.966 m e N=7000965.441 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA N°6.190 RI DE TANGARÁ - JORGE ADELAR RAMBO E MARISTELA PAULUK RAMBO com o azimute de 345°56'53" e a distância de 30.00 m até o marco **'0=PP'** (E=475784.682 m e N=7000994.543 m); início de descrição, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 0.54139 ha.

Tangará, 04 de junho de 2025.

WANDERLEI BRUNONI
TECNICO EM AGRIMENSURA
CFT - BR N° 72867515904



PROJEÇÃO

Regularização Imobiliária

Memorial Descritivo

Propriedade	ÁREA A SER REGULARIZADA 02
Imóvel	MATRÍCULA Nº270 RI DE TANGARÁ

Situação:

Bairro: LINHA DUAS PONTES

Município: TANGARÁ

Estado: SANTA CATARINA

Área: 1037.91 m²

0.10379 ha

Perímetro: 139.07 m

Acesso:

RUA DE ACESSO, DISTANTE 125 m DA RODOVIA SC-135.

DESCRIÇÃO ÁREA A SER REGULARIZADA 02

Inicia-se se no marco denominado '0=PP', georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM – SIRGAS 2000, MC-51°W, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 475913.012 m e N= 7000970.585 m dividindo-o com o RUA DE ACESSO ; Daí segue confrontando com RUA DE ACESSO com o azimute de 2°07'07" e a distância de 31.91 m até o marco '1' (E=475914.192 m e N=7001002.475 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA Nº270 RI DE TANGARÁ - FAMOZZI IMÓVEIS E MONTAGEM DE MÓVEIS LTDA com o azimute de 35°13'06" e a distância de 5.96 m até o marco '2' (E=475917.627 m e N=7001007.342 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA Nº270 RI DE TANGARÁ - FAMOZZI IMÓVEIS E MONTAGEM DE MÓVEIS LTDA com o azimute de 44°15'38" e a distância de 4.93 m até o marco '3' (E=475921.070 m e N=7001010.875 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA Nº270 RI DE TANGARÁ - FAMOZZI IMÓVEIS E MONTAGEM DE MÓVEIS LTDA com o azimute de 52°13'46" e a distância de 19.59 m até o marco '4' (E=475936.556 m e N=7001022.874 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA Nº270 RI DE TANGARÁ - FAMOZZI IMÓVEIS E MONTAGEM DE MÓVEIS LTDA com o azimute de 143°42'20" e a distância de 26.73 m até o marco '5' (E=475952.378 m e N=7001001.330 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA Nº270 RI DE TANGARÁ - FAMOZZI IMÓVEIS E MONTAGEM DE MÓVEIS LTDA com o azimute de 232°00'35" e a distância de 49.95 m até o marco '0=PP' (E=475913.012 m e N=7000970.585 m); início de descrição, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 0.10379 ha.

Tangará, 04 de junho de 2025.

WANDERLEI BRUNONI
TECNICO EM AGRIMENSURA
CFT - BR Nº 72867515904

PROJEÇÃO

Regularização Imobiliária

Memorial Descritivo

Propriedade	ÁREA A SER REGULARIZADA 03
Imóvel	MATRÍCULA Nº270 RI DE TANGARÁ

Situação:

Bairro: LINHA DUAS PONTES

Município: TANGARÁ

Estado: SANTA CATARINA

Área: 3012.15 m²
0.30122 ha

Perímetro: 255.42 m

Acesso:

RODOVIA SC-135, S/N.

DESCRIÇÃO ÁREA A SER REGULARIZADA 03

Inicia-se se no marco denominado '0=PP', georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM – SIRGAS 2000, MC-51°W, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 476052.935 m e N= 7000988.256 m dividindo-o com o RODOVIA SC-135; Daí segue confrontando com RODOVIA SC-135 com o azimute de 36°27'20" e a distância de 20.38 m até o marco '1' (E=476065.045 m e N=7001004.648 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA Nº270 RI DE TANGARÁ - FAMOZZI IMÓVEIS E MONTAGEM DE MÓVEIS LTDA com o azimute de 342°43'50" e a distância de 67.11 m até o marco '2' (E=476045.123 m e N=7001068.731 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA Nº270 RI DE TANGARÁ - FAMOZZI IMÓVEIS E MONTAGEM DE MÓVEIS LTDA com o azimute de 332°45'07" e a distância de 32.29 m até o marco '3' (E=476030.339 m e N=7001097.438 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA Nº1.901 RI DE TANGARÁ - NELCI FELIX DA SILVA, CLAUDIA FELIX DA SILVA CARELLI, CONRADO CESAR CARELLI, MÁRCIA FELIX DA SILVA CHIESA, AQUILINO DAMIANO CHIESA NETTO, DIEGO GUZI FELIX DA SILVA E RAFAEL GUZI FELIX DA SILVA com o azimute de 219°05'54" e a distância de 45.79 m até o marco '4' (E=476001.459 m e N=7001061.898 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA Nº1.901 RI DE TANGARÁ - NELCI FELIX DA SILVA, CLAUDIA FELIX DA SILVA CARELLI, CONRADO CESAR CARELLI, MÁRCIA FELIX DA SILVA CHIESA, AQUILINO DAMIANO CHIESA NETTO, DIEGO GUZI FELIX DA SILVA E RAFAEL GUZI FELIX DA SILVA com o azimute de 145°02'47" e a distância de 89.85 m até o marco '0=PP' (E=476052.935 m e N=7000988.256 m); início de descrição, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 0.30122 ha.

Tangará, 04 de junho de 2025.

WANDERLEI BRUNONI
TECNICO EM AGRIMENSURA
CFT - BR Nº 72867515904

PROJEÇÃO

Regularização Imobiliária

Memorial Descritivo

Propriedade	LOTE 01
Proprietários	EVANDRO ALBERTI ARALDI
Imóvel	MATRÍCULA N°6.190 RI DE TANGARÁ

Situação:

Bairro: LINHA DUAS PONTES

Município: TANGARÁ

Estado: SANTA CATARINA

Área: 540.00 m²
0.05400 ha

Perímetro: 96.00 m

Acesso:

RUA PROJETADA, DISTANTE 290 m DA RODOVIA SC-135.

DESCRIÇÃO LOTE 01

Inicia-se se no marco denominado '**0=PP**' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM – SIRGAS 2000, MC-51°W, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 475802.261 m e N= 7000998.413 m dividindo-o com o RUA PROJETADA; Daí segue confrontando com RUA PROJETADA com o azimute de 257°34'59" e a distância de 18.00 m até o marco '**1**' (E=475784.682 m e N=7000994.543 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA N°6.190 RI DE TANGARÁ - JORGE ADELAR RAMBO E MARISTELA PAULUK RAMBO com o azimute de 165°56'53" e a distância de 30.00 m até o marco '**2**' (E=475791.966 m e N=7000965.441 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA N°6.190 RI DE TANGARÁ - JORGE ADELAR RAMBO E MARISTELA PAULUK RAMBO com o azimute de 77°34'59" e a distância de 18.00 m até o marco '**3**' (E=475809.545 m e N=7000969.311 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA N°270 RI DE TANGARÁ - FAMOZI IMÓVEIS E MONTAGEM DE MÓVEIS LTDA com o azimute de 345°56'53" e a distância de 30.00 m até o marco '**0=PP**' (E=475802.261 m e N=7000998.413 m); início de descrição, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 0.05400 ha.

Tangará, 04 de junho de 2025.

WANDERLEI BRUNONI
TECNICO EM AGRIMENSURA
CFT - BR N° 72867515904

PROJEÇÃO

Regularização Imobiliária

Memorial Descritivo

Propriedade	LOTE 02
Proprietários	ADELINO ARALDI E NOIRA ARALDI
Imóvel	MATRÍCULA N°6.190 E N°270 RI DE TANGARÁ

Situação:

Bairro: LINHA DUAS PONTES

Município: TANGARÁ

Estado: SANTA CATARINA

Área: 540.00 m²
0.05400 ha

Perímetro: 96.00 m

Acesso:

RUA PROJETADA, DISTANTE 272 m DA RODOVIA SC-135.

DESCRIÇÃO LOTE 02

Inicia-se se no marco denominado '**0=PP**' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM – SIRGAS 2000, MC-51°W, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 475819.840 m e N= 7001002.284 m dividindo-o com o RUA PROJETADA; Daí segue confrontando com RUA PROJETADA com o azimute de 257°34'59" e a distância de 18.00 m até o marco '**1**' (E=475802.261 m e N=7000998.413 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA N°6.190 RI DE TANGARÁ - JORGE ADELAR RAMBO E MARISTELA PAULUK RAMBO com o azimute de 165°56'53" e a distância de 30.00 m até o marco '**2**' (E=475809.545 m e N=7000969.311 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA N°270 RI DE TANGARÁ - FAMOZI IMÓVEIS E MONTAGEM DE MÓVEIS LTDA com o azimute de 77°34'59" e a distância de 18.00 m até o marco '**3**' (E=475827.124 m e N=7000973.182 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA N°270 RI DE TANGARÁ - FAMOZI IMÓVEIS E MONTAGEM DE MÓVEIS LTDA com o azimute de 345°56'53" e a distância de 30.00 m até o marco '**0=PP**' (E=475819.840 m e N=7001002.284 m); início de descrição, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 0.05400 ha.

Tangará, 04 de junho de 2025.

WANDERLEI BRUNONI
TECNICO EM AGRIMENSURA
CFT - BR N° 72867515904

PROJEÇÃO

Regularização Imobiliária

Memorial Descritivo

Propriedade	LOTE 03
Proprietários	SILVIO ARALDI E ADRIANE CARLESSO GEMO ARALDI
Imóvel	MATRÍCULA N°270 RI DE TANGARÁ

Situação:

Bairro: LINHA DUAS PONTES

Município: TANGARÁ

Estado: SANTA CATARINA

Área: 540.00 m²
0.05400 ha

Perímetro: 96.00 m

Acesso:

RUA PROJETADA, DISTANTE 254 m DA RODOVIA SC-135.

DESCRIÇÃO LOTE 03

Inicia-se se no marco denominado '**0=PP**' , georreferenciado no Sistema Inicia-se se no marco denominado '**0=PP**' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM – SIRGAS 2000, MC-51°W, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 475837.314 m e N= 7001006.602 m dividindo-o com o RUA PROJETADA; Daí segue confrontando com RUA PROJETADA com o azimute de 256°07'14" e a distância de 18.00 m até o marco '**1**' (E=475819.840 m e N=7001002.284 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA N°270 RI DE TANGARÁ - FAMOZI IMÓVEIS E MONTAGEM DE MÓVEIS LTDA com o azimute de 165°56'53" e a distância de 30.00 m até o marco '**2**' (E=475827.124 m e N=7000973.182 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA N°270 RI DE TANGARÁ - FAMOZI IMÓVEIS E MONTAGEM DE MÓVEIS LTDA com o azimute de 76°07'14" e a distância de 18.00 m até o marco '**3**' (E=475844.598 m e N=7000977.499 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA N°270 RI DE TANGARÁ - FAMOZI IMÓVEIS E MONTAGEM DE MÓVEIS LTDA com o azimute de 345°56'53" e a distância de 30.00 m até o marco '**0=PP**' (E=475837.314 m e N=7001006.602 m); início de descrição, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 0.05400 ha.

Tangará, 04 de junho de 2025.

WANDERLEI BRUNONI
TECNICO EM AGRIMENSURA
CFT - BR N° 72867515904

PROJEÇÃO

Regularização Imobiliária

Memorial Descritivo

Propriedade	LOTE 04
Proprietários	VITALINO ARALDI E EDIR MARGARIDA ALBERTI ARALDI
Imóvel	MATRÍCULA N°6.190 E N°270 RI DE TANGARÁ

Situação:

Bairro: LINHA DUAS PONTES

Município: TANGARÁ

Estado: SANTA CATARINA

Área: 540.00 m²
0.05400 ha

Perímetro: 96.00 m

Acesso:

RUA DE ACESSO, DISTANTE 215 m DA RODOVIA SC-135.

DESCRIÇÃO LOTE 04

Inicia-se se no marco denominado '**0=PP**' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM – SIRGAS 2000, MC-51°W, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 475816.829 m e N= 7000940.209 m dividindo-o com o RUA DE ACESSO; Daí segue confrontando com RUA DE ACESSO com o azimute de 257°34'59" e a distância de 18.00 m até o marco '**1**' (E=475799.250 m e N=7000936.338 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA N°6.190 RI DE TANGARÁ - JORGE ADELAR RAMBO E MARISTELA PAULUK RAMBO com o azimute de 345°56'53" e a distância de 30.00 m até o marco '**2**' (E=475791.966 m e N=7000965.441 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA N°6.190 RI DE TANGARÁ - JORGE ADELAR RAMBO E MARISTELA PAULUK RAMBO com o azimute de 77°34'59" e a distância de 18.00 m até o marco '**3**' (E=475809.545 m e N=7000969.311 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA N°270 RI DE TANGARÁ - FAMOZZI IMÓVEIS E MONTAGEM DE MÓVEIS LTDA com o azimute de 165°56'53" e a distância de 30.00 m até o marco '**0=PP**' (E=475816.829 m e N=7000940.209 m); início de descrição, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 0.05400 ha.

Tangará, 04 de junho de 2025.

WANDERLEI BRUNONI
TECNICO EM AGRIMENSURA
CFT - BR N° 72867515904

PROJEÇÃO

Regularização Imobiliária

Memorial Descritivo

Propriedade	LOTE 05
Proprietários	MARCIO BLODORN DOS ANJOS E DALVANA ZIMERMANN DOS SANTOS
Imóvel	MATRÍCULA N°270 RI DE TANGARÁ

Situação:

Bairro: LINHA DUAS PONTES
Município: TANGARÁ
Estado: SANTA CATARINA

Área: 540.00 m²
0.05400 ha

Perímetro: 96.00 m

Acesso:

RUA DE ACESSO, DISTANTE 197 m DA RODOVIA SC-135.

DESCRIÇÃO LOTE 05

Inicia-se se no marco denominado '**0=PP**' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM – SIRGAS 2000, MC-51°W, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 475834.408 m e N= 7000944.079 m dividindo-o com o RUA DE ACESSO; Daí segue confrontando com RUA DE ACESSO com o azimute de 257°34'59" e a distância de 18.00 m até o marco '**1**' (E=475816.829 m e N=7000940.209 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA N°270 RI DE TANGARÁ - FAMOZZI IMÓVEIS E MONTAGEM DE MÓVEIS LTDA com o azimute de 345°56'53" e a distância de 30.00 m até o marco '**2**' (E=475809.545 m e N=7000969.311 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA N°270 RI DE TANGARÁ - FAMOZZI IMÓVEIS E MONTAGEM DE MÓVEIS LTDA com o azimute de 77°34'59" e a distância de 18.00 m até o marco '**3**' (E=475827.124 m e N=7000973.182 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA N°270 RI DE TANGARÁ - FAMOZZI IMÓVEIS E MONTAGEM DE MÓVEIS LTDA com o azimute de 165°56'53" e a distância de 30.00 m até o marco '**0=PP**' (E=475834.408 m e N=7000944.079 m); início de descrição, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 0.05400 ha.

Tangará, 04 de junho de 2025.

WANDERLEI BRUNONI
TECNICO EM AGRIMENSURA
CFT - BR N° 72867515904

PROJEÇÃO

Regularização Imobiliária

Memorial Descritivo

Propriedade	LOTE 06
Proprietários	MIGUEL RENATO PERGHER E IVANILDE BOTTEGA PERGHER
Imóvel	MATRÍCULA Nº270 RI DE TANGARÁ

Situação:

Bairro: LINHA DUAS PONTES

Município: TANGARÁ

Estado: SANTA CATARINA

Área: 660.00 m²
0.06600 ha

Perímetro: 104.00 m

Acesso:

RUA DE ACESSO, DISTANTE 179 m DA RODOVIA SC-135.

DESCRIÇÃO LOTE 06

Inicia-se se no marco denominado '**0=PP**' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM – SIRGAS 2000, MC-51°W, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 475855.766 m e N= 7000949.357 m dividindo-o com o RUA DE ACESSO; Daí segue confrontando com RUA DE ACESSO com o azimute de 256°07'14" e a distância de 22.00 m até o marco '**1**' (E=475834.408 m e N=7000944.079 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA Nº270 RI DE TANGARÁ - FAMOZZI IMÓVEIS E MONTAGEM DE MÓVEIS LTDA com o azimute de 345°56'53" e a distância de 30.00 m até o marco '**2**' (E=475827.124 m e N=7000973.182 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA Nº270 RI DE TANGARÁ - FAMOZZI IMÓVEIS E MONTAGEM DE MÓVEIS LTDA com o azimute de 76°07'14" e a distância de 22.00 m até o marco '**3**' (E=475848.482 m e N=7000978.459 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA Nº270 RI DE TANGARÁ - FAMOZZI IMÓVEIS E MONTAGEM DE MÓVEIS LTDA com o azimute de 165°56'53" e a distância de 30.00 m até o marco '**0=PP**' (E=475855.766 m e N=7000949.357 m); início de descrição, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 0.06600 ha.

Tangará, 04 de junho de 2025.

WANDERLEI BRUNONI
TECNICO EM AGRIMENSURA
CFT - BR Nº 72867515904

PROJEÇÃO

Regularização Imobiliária

Memorial Descritivo

Propriedade	LOTE 07
Proprietários	RUDIMAR DAL BOSCO E ANA PAULA BOLZANI MEZZOMO DAL BOSCO
Imóvel	MATRÍCULA N°270 RI DE TANGARÁ

Situação:

Bairro: LINHA DUAS PONTES
Município: TANGARÁ
Estado: SANTA CATARINA

Área: 450.00 m²
0.04500 ha

Perímetro: 90.00 m

Acesso:

RUA DE ACESSO, DISTANTE 161 m DA RODOVIA SC-135.

DESCRIÇÃO LOTE 07

Inicia-se se no marco denominado '**0=PP**' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM – SIRGAS 2000, MC-51°W, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 475869.490 m e N= 7000955.408 m dividindo-o com o RUA DE ACESSO; Daí segue confrontando com RUA DE ACESSO com o azimute de 246°12'21" e a distância de 15.00 m até o marco '**1**' (E=475855.766 m e N=7000949.357 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA N°270 RI DE TANGARÁ - FAMOZZI IMÓVEIS E MONTAGEM DE MÓVEIS LTDA com o azimute de 345°56'53" e a distância de 30.00 m até o marco '**2**' (E=475848.482 m e N=7000978.459 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA N°270 RI DE TANGARÁ - FAMOZZI IMÓVEIS E MONTAGEM DE MÓVEIS LTDA com o azimute de 66°11'39" e a distância de 15.00 m até o marco '**3**' (E=475862.205 m e N=7000984.514 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA N°270 RI DE TANGARÁ - FAMOZZI IMÓVEIS E MONTAGEM DE MÓVEIS LTDA com o azimute de 165°56'53" e a distância de 30.00 m até o marco '**0=PP**' (E=475869.490 m e N=7000955.408 m); início de descrição, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 0.04500 ha.

Tangará, 04 de junho de 2025.

WANDERLEI BRUNONI
TECNICO EM AGRIMENSURA
CFT - BR N° 72867515904

PROJEÇÃO

Regularização Imobiliária

Memorial Descritivo

Propriedade	LOTE 08
Proprietários	JULIANO ZANOTTO MENEGUZZI E FELIPE ZANOTTO MENEGUZZI
Imóvel	MATRÍCULA N°270 RI DE TANGARÁ

Situação:

Bairro: LINHA DUAS PONTES
Município: TANGARÁ
Estado: SANTA CATARINA

Área: 1003.87 m²
0.10039 ha

Perímetro: 131.39 m

Acesso:

RUA DE ACESSO, DISTANTE 130 m DA RODOVIA SC-135.

DESCRIÇÃO LOTE 08

Inicia-se se no marco denominado '**0=PP**' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM – SIRGAS 2000, MC-51°W, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 475896.037 m e N= 7000967.175 m dividindo-o com o RUA DE ACESSO; Daí segue confrontando com RUA DE ACESSO com o azimute de 50°02'43" e a distância de 3.66 m até o marco '**1**' (E=475898.840 m e N=7000969.523 m); Daí segue confrontando com RUA DE ACESSO com o azimute de 32°08'03" e a distância de 2.89 m até o marco '**2**' (E=475900.376 m e N=7000971.969 m); Daí segue confrontando com RUA DE ACESSO com o azimute de 11°40'08" e a distância de 4.09 m até o marco '**3**' (E=475901.203 m e N=7000975.972 m); Daí segue confrontando com RUA DE ACESSO com o azimute de 2°07'07" e a distância de 22.31 m até o marco '**4**' (E=475902.028 m e N=7000998.266 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA N°270 RI DE TANGARÁ - FAMOZZI IMÓVEIS E MONTAGEM DE MÓVEIS LTDA com o azimute de 246°45'23" e a distância de 42.52 m até o marco '**5**' (E=475862.963 m e N=7000981.487 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA N°270 RI DE TANGARÁ - FAMOZZI IMÓVEIS E MONTAGEM DE MÓVEIS LTDA com o azimute de 165°56'53" e a distância de 26.88 m até o marco '**6**' (E=475869.490 m e N=7000955.408 m); Daí segue confrontando com RUA DE ACESSO com o azimute de 66°05'43" e a distância de 29.04 m até o marco '**0=PP**' (E=475896.037 m e N=7000967.175 m); início de descrição, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 0.10039 ha.

Tangará, 04 de junho de 2025.

WANDERLEI BRUNONI
TECNICO EM AGRIMENSURA
CFT - BR N° 72867515904

PROJEÇÃO

Regularização Imobiliária

Memorial Descritivo

Propriedade	LOTE 09
Proprietários	ECIO TRAMONTIN E SIRLENE TRAMONTIN
Imóvel	MATRÍCULA Nº270 RI DE TANGARÁ

Situação:

Bairro: LINHA DUAS PONTES

Município: TANGARÁ

Estado: SANTA CATARINA

Área: 600.00 m²
0.06000 ha

Perímetro: 131.39 m

Acesso:

RUA DE ACESSO, DISTANTE 155 m DA RODOVIA SC-135.

DESCRIÇÃO LOTE 09

Inicia-se se no marco denominado '**0=PP**' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM – SIRGAS 2000, MC-51°W, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 475902.028 m e N= 7000998.266 m dividindo-o com o RUA DE ACESSO; Daí segue confrontando com RUA DE ACESSO com o azimute de 350°12'36" e a distância de 12.00 m até o marco '**1**' (E=475899.987 m e N=7001010.091 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA Nº270 RI DE TANGARÁ - FAMOZZI IMÓVEIS E MONTAGEM DE MÓVEIS LTDA com o azimute de 248°42'11" e a distância de 50.00 m até o marco '**2**' (E=475853.402 m e N=7000991.931 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA Nº270 RI DE TANGARÁ - FAMOZZI IMÓVEIS E MONTAGEM DE MÓVEIS LTDA com o azimute de 162°47'37" e a distância de 10.41 m até o marco '**3**' (E=475856.481 m e N=7000981.988 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA Nº270 RI DE TANGARÁ - FAMOZZI IMÓVEIS E MONTAGEM DE MÓVEIS LTDA com o azimute de 66°11'39" e a distância de 6.26 m até o marco '**4**' (E=475862.205 m e N=7000984.514 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA Nº270 RI DE TANGARÁ - FAMOZZI IMÓVEIS E MONTAGEM DE MÓVEIS LTDA com o azimute de 165°56'53" e a distância de 3.12 m até o marco '**5**' (E=475862.963 m e N=7000981.487 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA Nº270 RI DE TANGARÁ - FAMOZZI IMÓVEIS E MONTAGEM DE MÓVEIS LTDA com o azimute de 66°45'23" e a distância de 42.52 m até o marco '**0=PP**' (E=475902.028 m e N=7000998.266 m); início de descrição, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 0.06000 ha.

Tangará, 04 de junho de 2025.

WANDERLEI BRUNONI
TECNICO EM AGRIMENSURA
CFT - BR Nº 72867515904

PROJEÇÃO

Regularização Imobiliária

Memorial Descritivo

Propriedade	LOTE 10
Proprietários	LUANA WINK DE CAMARGO
Imóvel	MATRÍCULA Nº270 RI DE TANGARÁ

Situação:

Bairro: LINHA DUAS PONTES

Município: TANGARÁ

Estado: SANTA CATARINA

Área: 1037.91 m²

0.10379 ha

Perímetro: 139.07 m

Acesso:

RUA DE ACESSO, DISTANTE 125 m DA RODOVIA SC-135.

DESCRIÇÃO LOTE 10

Inicia-se se no marco denominado '**0=PP**' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM – SIRGAS 2000, MC-51°W, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 475913.012 m e N= 7000970.585 m dividindo-o com o RUA DE ACESSO ; Daí segue confrontando com RUA DE ACESSO com o azimute de 2°07'07" e a distância de 31.91 m até o marco '**1**' (E=475914.192 m e N=7001002.475 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA Nº270 RI DE TANGARÁ - FAMOZZI IMÓVEIS E MONTAGEM DE MÓVEIS LTDA com o azimute de 35°13'06" e a distância de 5.96 m até o marco '**2**' (E=475917.627 m e N=7001007.342 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA Nº270 RI DE TANGARÁ - FAMOZZI IMÓVEIS E MONTAGEM DE MÓVEIS LTDA com o azimute de 44°15'38" e a distância de 4.93 m até o marco '**3**' (E=475921.070 m e N=7001010.875 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA Nº270 RI DE TANGARÁ - FAMOZZI IMÓVEIS E MONTAGEM DE MÓVEIS LTDA com o azimute de 52°13'46" e a distância de 19.59 m até o marco '**4**' (E=475936.556 m e N=7001022.874 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA Nº270 RI DE TANGARÁ - FAMOZZI IMÓVEIS E MONTAGEM DE MÓVEIS LTDA com o azimute de 143°42'20" e a distância de 26.73 m até o marco '**5**' (E=475952.378 m e N=7001001.330 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA Nº270 RI DE TANGARÁ - FAMOZZI IMÓVEIS E MONTAGEM DE MÓVEIS LTDA com o azimute de 232°00'35" e a distância de 49.95 m até o marco '**0=PP**' (E=475913.012 m e N=7000970.585 m); início de descrição, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 0.10379 ha.

Tangará, 04 de junho de 2025.

WANDERLEI BRUNONI
TECNICO EM AGRIMENSURA
CFT - BR Nº 72867515904

PROJEÇÃO

Regularização Imobiliária

Memorial Descritivo

Propriedade	LOTE 11
Proprietários	VILMAR CORDEIRO E CRISTIANE KIELING JOHANN CORDEIRO
Imóvel	MATRÍCULA Nº270 RI DE TANGARÁ

Situação:

Bairro: LINHA DUAS PONTES

Município: TANGARÁ

Estado: SANTA CATARINA

Área: 3012.15 m²
0.30122 ha

Perímetro: 255.42 m

Acesso:

RODOVIA SC-135, S/N.

DESCRIÇÃO LOTE 11

Inicia-se se no marco denominado '**0=PP**' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM – SIRGAS 2000, MC-51°W, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 476052.935 m e N= 7000988.256 m dividindo-o com o RODOVIA SC-135; Daí segue confrontando com RODOVIA SC-135 com o azimute de 36°27'20" e a distância de 20.38 m até o marco '**1**' (E=476065.045 m e N=7001004.648 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA Nº270 RI DE TANGARÁ - FAMOZZI IMÓVEIS E MONTAGEM DE MÓVEIS LTDA com o azimute de 342°43'50" e a distância de 67.11 m até o marco '**2**' (E=476045.123 m e N=7001068.731 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA Nº270 RI DE TANGARÁ - FAMOZZI IMÓVEIS E MONTAGEM DE MÓVEIS LTDA com o azimute de 332°45'07" e a distância de 32.29 m até o marco '**3**' (E=476030.339 m e N=7001097.438 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA Nº1.901 RI DE TANGARÁ - NELCI FELIX DA SILVA, CLAUDIA FELIX DA SILVA CARELLI, CONRADO CESAR CARELLI, MÁRCIA FELIX DA SILVA CHIESA, AQUILINO DAMIANO CHIESA NETTO, DIEGO GUZI FELIX DA SILVA E RAFAEL GUZI FELIX DA SILVA com o azimute de 219°05'54" e a distância de 45.79 m até o marco '**4**' (E=476001.459 m e N=7001061.898 m); Daí segue confrontando com MATRÍCULA Nº1.901 RI DE TANGARÁ - NELCI FELIX DA SILVA, CLAUDIA FELIX DA SILVA CARELLI, CONRADO CESAR CARELLI, MÁRCIA FELIX DA SILVA CHIESA, AQUILINO DAMIANO CHIESA NETTO, DIEGO GUZI FELIX DA SILVA E RAFAEL GUZI FELIX DA SILVA com o azimute de 145°02'47" e a distância de 89.85 m até o marco '**0=PP**' (E=476052.935 m e N=7000988.256 m); início de descrição, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 0.30122 ha.

Tangará, 04 de junho de 2025.

WANDERLEI BRUNONI
TECNICO EM AGRIMENSURA
CFT - BR Nº 72867515904