

**Luiz Melo e Dirlei Antunes
dos Santos**

**FICHA PARA CADASTRAMENTO – REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA REURB
LOTEAMENTO ANTUNES – MUNICÍPIO DE NOVA ITABERABA**

1. DADOS FAMILIARES

Nome: Juarez Melo
 Filiação: João Ribeiro De Melo / Amelia de Melo
 RG: 1836280 CPF: 800150799-34
 Data de Nascimento: 03/12/1963 Nacionalidade: Brasileiro
 Estado Civil:
 Solteiro () Casado () Viúvo () Divorciado () União Estável (☒)

No caso de ser casado, qual o regime de Bens do Casamento:

Pacto Antenupcial:

Situação Profissional: Empregado (☒) Desempregado () Autônomo () Aposentado/Pensionista ()

Profissão/Ocupação: Indicado Grau de Instrução: 1º grau

Empresa que Trabalha: BRF

Carteira Assinada: Sim (☒) Não () Renda Mensal: R\$ 1700,00

Endereço de Residência: Rua Drummond - Bairro Cristo

Telefone para contato: (49) 88449016

2. DADOS DO CÔNJUGE OU COMPANHEIRO(A)

Nome: Juarez Antunes Dos Santos
 Filiação: Godi Antunes dos Santos / Ines Antunes dos Santos
 RG: 3445269 CPF: 949527.879-15
 Data de Nascimento: 10/02/1945 Nacionalidade: Brasileiro
 Situação Profissional: Empregado () Desempregado (☒) Autônomo () Aposentado/Pensionista ()
 Profissão/Ocupação: Grau de Instrução: 3º Grau

Empresa que Trabalha:

Carteira Assinada: Sim () Não () Renda Mensal: 0,00

3. INFORMAÇÕES RELATIVAS À FAMÍLIA

Tempo de Residência no Município:

Não Residem no município

Tempo de Residência na atual moradia:

28 anos - B. Boreco

4. INFORMAÇÕES SOBRE OS DEMAIS MORADORES DA UNIDADE

Nome :	Idade	Escolaridade	Profissão	Renda Mensal	Parentesco
<u>João Lucas</u>	<u>26 anos</u>	<u>Ens. Fund.</u>	<u>- //</u>	<u>1100,00</u>	<u>filho</u>

Lo BPC

Renda Familiar Total: R\$ 2.800,00					
5. INFORMAÇÕES RELATIVAS À IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL					
Identificação Municipal do Imóvel: Anexo BR 282.					
Endereço completo:					
Edificação:	Alvenaria ()	Madeira ()	Mista ()	outros ()	não possui edificação
Água Potável:	Rede Pública ()	Poço ()	Abastecimento Coletivo ()	outro ()	não tem
Esgotamento Sanitário:	rede pública ()	fossa séptica ()	Outro ()		não tem
Energia elétrica:	Sim ()	Não (X)	Padrão ()	Clandestina ()	
Destino do Lixo:	queimado/enterrado ()	céu aberto ()	coletado ()	Outro ()...	não tem
Tipo do Imóvel:	Residência ()	Comércio ()	Outro ()	Qual:	não possui imóvel
Número de ocupação por lote:	Uma casa ()	Duas Casas ()	Outro Imóvel ()		não tem casa
IPTU					
Possui ()	Não possui (X)				
Titular:	Nº				
Documentação que o ocupante possui:					
Recibo de compra/venda ()	Contrato de Compra e Venda (X)			IPTU ()	
Outro ()					
Possui alguma ação judicial referente ao imóvel?					
Não sabe					
Possui outro imóvel, rural ou urbano, dentro do Território Nacional?					
Sim, a casa que residem um bloco - herança					
Já foi beneficiado/contemplado com legitimação de posse ou fundiária de imóvel urbano com a mesma finalidade, ainda que situado em núcleo urbano distinto?					
Não					
Utiliza o imóvel objeto da regularização exclusivamente para sua moradia e de sua família?					
Sim, residem após o processo de regularização					
Observações e Informações Complementares:					
Modalidade REURB:					
Data: 11/01/2022.					
Entrevistador: Bruno Galdino					
Declaro como verdadeiras todas as informações prestadas.					
Nome e Assinatura do Entrevistado: Luiz Melo					

PROIBIDO PLASTIFICAR

1654986172

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

1654986172

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DAS CIDADES
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO
CARTERA NACIONAL DE IMBILITACAO

NOME
LUIZ MELO

CPF
1836280

SSB
SC

DATA DE EMISSAO
03/12/1963

PLANOJO
JOSE RIBEIRO DE MELO

MARILIA RIBEIRO DE MELO

M RESGISTRO
03360008643

VALIDADE
18/07/2023

IMBILITACAO
17/08/2004

OBSERVAÇÕES

LOCAL
CHAPECO, SC

ASSINATURA DO PORTADOR

ASSINATURA DO EMISSOR

SANTA CATARINA

DATA DE EMISSAO
02/08/2018

45489238438
SCI36895727

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL	
REGISTRO GERAL	3.475.269
DATA DE EXPEDIÇÃO	13/MAR/2019
NOME	DIRLEI ANTUNES DOS SANTOS
FILIAÇÃO	SADI ANTUNES DOS SANTOS INES ANTUNES DOS SANTOS
NATURALIDADE	CHAPECÓ SC
DATA DE NASCIMENTO	10/02/1975
DOC. ORIGEM	CERT. NASC. 3383 LV A-4 FL 47 CART. CAMARGO-NOVA ITABERABA SC
CPF	949.527.879-15
ASSINATURA DO DIRETOR	FERNANDO LUIZ DE SOUZA Perito Criminal Diretor do Instituto de Identificação - IGP/SC
CHAPECÓ - SC	
LEI Nº 7.116 DE 29/08/83	

CARTeira DE IDENTIDADE	
ASSINATURA DO TITULAR	Dirlei Antunes dos Santos
PROIBIDO PLASTIFICAR	
ESTADO DE SANTA CATARINA	
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA	
INSTITUTO GERAL DE PERÍCIA	
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO	
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL	

751954009-48
Unidade 84351738

06/2021

Consumidora
15407276

Dados do Consumidor

LUIZ MELLO CPF: 80015077934
R. IPUIRIN, 764 - E. CX 01
89000000 (CHAP - ALVORADA - CHAPECO - SC)
Loc/Etapa/Liv:1801,03,010771 - Medidor: 239473 - TENSÃO NOMINAL: 230 - V - GRUPO B
Classificação: 01 - RESIDENCIAL - CONVENCIONAL - MONOFÁSICO
Cod. Fiscal de Operação: 5.258 Tipo do Disjuntor: 30 AS [1.5.123.9]

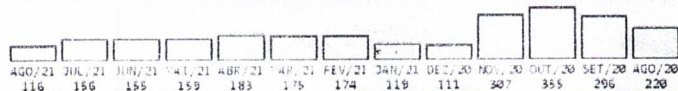
Descrição de Consumo

Medidor: 239473 Consumo Med/Fat: 116/116 Unidade de Medida: kWh
Leit. Atual: 242 Número de Dias Faturados: 30 Origem da Leitura: LIDA
Leit. Anter: 126 Consumo Médio Diário (kWh): 3,87 Fator de Potência:
Fator de Multiplicação: 1,00

Dados Importantes

Leitura Anterior: 06/07/2021 JUN/21 Mensal Trim Anual Realizado
Leit. Atual: 05/08/2021 DIC 4,83 9,67 19,34 0,00
Emissão/Apresentação: 05/08/2021 FIC 3,30 6,60 13,20 0,00
Próx. Leitura: 03/09/2021 DMTC 2,69 0,00
Conj.ANEEL: CHAPECO 11 C (R\$): 35,89

Histórico de Consumo



Determinação do Faturamento

Item	Quantidade	X	Preço (R\$)	=	Total (R\$)
CONSUMO	116		0,577413		66,98
ADICIONAL BAND. VERMELHA P2					12,56
Subtotal 1					79,54
COSIP					4,87
Subtotal 2					4,87

Composição do Preço (Art. 31 Resolução 168/2005)

Item	Quantidade	Preço (R\$)	Total (R\$)
ENERGIA	44,64	11,39	507,5070
TRANSMISSÃO	4,13	9,34	0,231500
ENC. SETORIAIS	9,57	79,54	0,27440
SOMA DEMONSTRATIVO			

Tributos (Incluídos) no Total a Pagar

Tributos (Incluídos)	Base de Cálculo (R\$)	Aliquota (%)	Valor (R\$)
ICMS	79,54	12	9,52
PIS/PASEP	79,55	0,07	0,06
COFINS	79,55	0,33	0,26

Observações

Períodos Band.Tarif.: Vermelha P2:07/07-05/08

IMPORTANTE: REAVISO DE DÉBITO

PARA PAGAR: 08/08/2021

PAGAMENTO EM ATRASO

	Data de Vencimento	Valor Total a pagar
Multa de 2% + Correção Monetária pelo IPCA (pro rata die) + Juros de Mora 1% ao mês (pro rata die) - juros e multas em fatura posterior	22/08/2021	R\$ 84,41

Receber até ao Fim de

Período Fiscal: 06/08/2021

EASE.30D9.27D8.FB26.9CD2.947F.D749.9718

DECLARAÇÃO DE UNIÃO ESTÁVEL

DIRLEI ANTUNES DOS SANTOS, brasileira, do lar, portadora do RG nº 3.475.269, devidamente inscrita no CPF sob o nº 949.527.879-15 e **LUIZ MELO**, brasileiro, auxiliar de produção, portador do RG nº 1.836.280, devidamente inscrito no CPF sob nº 800.150.779-34, residente e domiciliada na Rua Ipumirim, 764 E, no município de Chapecó – SC residente e domiciliada na Rua Ipumirim, 764 E, no município de Chapecó – SC, **DECLARAMOS PARA OS DEVIDOS FINS QUE CONVIVEMOS EM UNIÃO ESTÁVEL** desde 19 de outubro de 1996.

Responsabilizamo-nos pela exatidão e veracidade das informações declaradas e estamos cientes de que, se falsa a declaração, ficaremos sujeitos às penas da Lei.

Chapecó – SC 16 de agosto de 2021.



Dirlei Antunes dos Santos

DIRLEI ANTUNES DOS SANTOS

CPF: 949.527.879-15



Luiz Melo

LUIZ MELO

CPF: 800.150.779-34

Dispõe o art. 299 do Código Penal:

“Omitir, em documento público ou particular, declaração que dele devia constar, ou nele inserir declaração falsa ou diversa da que devia ser escrita, com o fim de prejudicar direito, criar obrigação ou alterar a verdade sobre fato juridicamente relevante:

Pena - reclusão, de 1 (um) a 5 (cinco) anos.....”

RECONHEÇO por AUTENTICA a(s) firma(s) de:
LUIZ MELO; DIRLEI ANTUNES DOS SANTOS.....

Chapecó/SC, 16 de agosto de 2021.

Em testemunho da verdade.

GUSTAVO MARSHLORI NUNES DE OLIVEIRA - Escrevente

E-mail: 7,04; Selo: 5,64 - ISS: 0,00 = R\$12,68

Selo Digital de Fiscalização do tipo: Normal

GFA44927-2GGZ, GFA44928-K8F8

Ato praticado por: **VITOR ALEX AVILA DE SOUZA**
Confira os dados do ato em: www.cartorioportos.com.br

1º TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS
ILVÂNIO LOSS PORTO - TABELIÃO
Rua Barão do Rio Branco, 133-D
Centro - 89.801-030 - Chapecó/SC
cartorio@cartorioportos.com.br
49 3322.0702





ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CHAPECÓ
COMARCA DE CHAPECÓ

CNPJ: 22.396.278/0001-62

Gelson Oliveira Ferri - Oficial Interino

CERTIDÃO NEGATIVA DE BENS

Certifico, a requerimento da parte interessada, que, revendo o Livro n. 5 (Indicador Pessoal), verifiquei que **LUIZ MELO, CPF n. 800.150.779-34, NÃO POSSUI** imóveis matriculados até a presente data na circunscrição abrangida por este Registro de Imóveis, conforme busca efetuada do ano de 1976 a 2021.

O referido é verdade e dou fé.

Chapecó, 06 de setembro de 2021.

- ☐ Gelson Oliveira Ferri - Oficial Interino
☐ Viviane Schumacher - Escrevente Substituta Legal
☐ Larissa Ceccatto - Escrevente Substituta
☐ Lilliane Cella - Escrevente Substituta
☐ Roberta da Silva Caldas - Escrevente Substituta

Emolumentos:

01 Certidão Negativa de Bens..... R\$ 20,12

Selos: R\$ 2,82

Total: R\$ 22,94



A presente certidão tem **validade de 30 dias** a contar da data de sua expedição.
Documento impresso por meio eletrônico. Qualquer rasura ou indício de adulteração será considerado fraude.



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CHAPECÓ
COMARCA DE CHAPECÓ

CNPJ: 22.396.278/0001-62

Gelson Oliveira Ferri - Oficial Interino

CERTIDÃO DE PROPRIEDADE

Certifico, a requerimento da parte interessada, que, conforme busca realizada no Livro n. 5 (Indicador Pessoal) deste Ofício de Registro de Imóveis, do ano de 1976 a 2021, verifiquei **CONSTAR** como proprietária **DIRLEI ANTUNES DOS SANTOS**, inscrita no CPF sob o n. 949.527.879-15 do seguinte imóvel:

Terreno, com 10.625,00m², lote área 01, no atual bairro Bela Vista, no Município e Comarca de Chapecó/SC - **Matrícula 29.078**. (Proprietária em comum com outros).

O referido é verdade e dou fé.

Chapecó, 06 de setembro de 2021.

- [] Gelson Oliveira Ferri - Oficial Interino
[] Viviane Schumacher - Escrevente Substituta Legal
[] Larissa Ceccatto - Escrevente Substituta
[] Lilliane Cella - Escrevente Substituta
[] Roberta da Silva Caldas - Escrevente Substituta

Emolumentos:

01 Certidão de Propriedade..... R\$ 20,12

Selos: R\$ 2,82

Total: R\$ 22,94



A presente certidão tem **validade de 30 dias** a contar da data de sua expedição.
Documento impresso por meio eletrônico. Qualquer rasura ou indício de adulteração será considerado fraude.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE Caxambu do Sul



COMARCA DE Chapecó
DISTRITO DE Planalto Alegre

REGISTRO CIVIL



Renato Antunes de Melo
Oficial do Registro Civil

NASCIMENTO N.º 019

CERTIFICO que, às fls. 05/Vº do livro n.º A-1 do Registro de nascimento
foi lavrado e registrado o assento de

LUIZ MELO

nascido aos três (03) dias do mês Dezembro (12) de mil novecentos e
Sessenta e três (1963) às 23:00 horas ~~da~~ Em domicílio em
N/Distrito.

, do Sexo Masculino

, filho de José Ribeiro de Melo, e Da Amelia
Ribeiro de Melo, brasileiros, casados, agricultores, naturais ambos de
Santa Catarina. Residentes e domiciliados em N/Distrito.

sendo avós paternos Aníbio Ribeiro de Melo
Maria Porcina dos Santos

e maternos Carolina Barbosa
José Roberto dos Santos

foi declarante O Pai

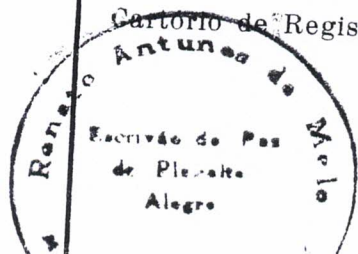
Observações: Lavrado o presente em 02-12-1969-Destina-se a presen-
te 2ª Via a fins de Direito.

O referido é verdade e dou fé.

Cartório de Registro Civil de Planalto Alegre-Caxambu do Sul-SC

Em 20 de Agosto

de 19 92



DEMONSTRATIVO DE OPERAÇÃO
0090958 COMPER CHAPECO ATM 18/06/2021

13.43.00 (Horário de Brasília)
1102 ID: 73920001-0531

COMPROVANTE SALARIAL

FÉRIAS

TERM 00090958 18/06/2021 13.43
AGENCIA 7232 CONTA 33.475-8

COD EMPL 693 CPF 800.150.779-34
MES REF 05/2021 NRO LOTE 000008234

HOLERITE MENSAL

EMPRESA BRF S.A.

CNPJ 01.838.723/0001-27

FUNCIONARIO LUIZ MELLO

CPF 800.150.779-34 MATRICULA 00314768

AGEN 7232 CONTA 33475-8

CARGO

UNIDADE: Frigorífico - Chapecó

SALARIO 1.724,80

COMPETENCIA 21/05/2021 A 21/05/2021

DATA DE PAGAMENTO 21/05/2021

QTD DEP IR 02 QTD DEP SAL FAM 03

CCO	DESCRIÇÃO	QTD	VALOR
M000	FÉRIAS	20,0	1149,87P
M002	FÉRIAS 1/3	20,0	383,29P
M10	MÉDIAS FÉRIAS	20,0	282,04P
M12	MÉDIAS FÉRIAS 1/3	20,0	94,03P
M388	PROVISÃO CONTR		155,33D
0000	Base IR		0,00B
0000	Base FGTS		0,00B
0000	Base INSS		0,00B
0000	Total Proventos		1.909,28P
0000	Total Descontos		155,33D
0000	Líquido a receb		1.753,95P

AS INFORMAÇÕES ACIMA SÃO DE EXCLUSIVA
RESPONSABILIDADE DA EMPRESA PAGADORA

Bradesco sempre a frente

Até Bradesco

SAC - Serviço de Apoio ao Cliente

Cancelamentos, Reclamações e Informações

0800 704 8383

Deficiente Auditivo ou de Fala

0800 722 0099

Atendimento 24 horas, 7 dias por semana

Ouvidoria 0800 727 9933

Atendimento de Segunda a sexta-feira

das 8h às 18h, exceto feriados

Obrigado

"Tenha uma boa tarde"